

STEČAJNI UPRAVITELJ
JOSIP DUJMOVIĆ
Lanište 17, Zagreb
Mob: 091/612-7018, e-mail: dujmovic.stecaj@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-1884/2021
Stečajni sudac: Suzana Ivanović

Stečajni dužnik: IMES d.o.o. u stečaju
OIB: 98977696676
Samobor, Ulica Katarine Zrinske 9

PRIJEDLOG ZA PRODAJU NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. 325171 Samobor, Broj ZK uložka: 7184, i to:

- zk.č.br. 297/2 ULICA KATARINE ZRINSKE, LIVADA površine 16682 m2,
- zk.č.br. 299/20 VOĆNJAK MLINSKA UL., VOĆNJAK MLINSKA UL. površine 891 m2,
- zk.č.br. 300/1 ULICA KATARINE ZRINSKE, LIVADA površine 3960 m2 i
- zk.č.br. 300/2 GRADNA, NASIP površine 227 m2.

Također, dužnik je vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. 325171 Samobor, Broj ZK uložka: 1818, i to:

- zk.č.br. 326/1 ORANICA BRODOVNICA površine 616 m2, a koja odgovara katastarskoj čestici 326/3 UL.N.Š.ZRINSKOG, ORANICA površine 109 m2, upisanoj u posjedovni list broj 3768 k.o. Samobor (Mbr. 325171).

Nekretnine upisane u ZK uložak: 7184 k.o. 325171 Samobor opterećene su razlučnim pravima vjerovnika KVESUS d.o.o., OIB: 55910336130, Rudeška cesta 3A, 10000 Zagreb, STOČAR d.o.o., OIB: 59568841532, Trg Ivana Perkovca 24, 42000 Varaždin, VETERINARSKA STANICA d.d. VARAŽDIN, OIB: 41540201755, Trg Ivana Perkovca 24, 42000 Varaždin, Hrvatska banka za obnovu i razvoj, OIB: 26702280390, Trg Josipa Jurja Strossmayera 9, 10000 Zagreb i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, OIB: 18683136487, Avenija Dubrovnik 26, 10000 Zagreb.

Nekretnina upisana u ZK uložak: 1818 k.o. 325171 Samobor opterećena je razlučnim pravom vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, OIB: 18683136487, Avenija Dubrovnik 26, 10000 Zagreb.

Stečajni upravitelj izvršio je procjenu nekretnine stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku.

- Prilog: procjembeni elaborat

Iz gore navedenih razloga, a sukladno čl. 247. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj predlaže sudu donošenje rješenja o prodaji nekretnina kao cjeline, sukladno procjembenom elaboratu.

Stečajni upravitelj
Josip Dujmović